Casafacile IMMOBILIARE

SCHEDA DESCRIZIONE IMMOBILIARE

TELEFONO: 091 324930
CELLULARE: 327 4449659
www.casafacileimmobiliare.it







STATO: [X] LIBERO [ ] OCCUPATO
[ ] LIBERO AL ROGITO

ZONA: Oreto - Stazione
CATEGORIA: Immobili residenziali
SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 715 mq
SPESE DI CONDOMINIO: minime
NUMERO VANI: 37
PIANO: su più elevazioni
PREZZO: 1.000.000,00€
CONTRATTO: Vendita
ASCENSORE: si
RISCALDAMENTO: si
STATO IMMOBILE: Parzialmente da ristrutturare
TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G
(> 175 kWh/mq annui)
PERTINENZE: Arredi
PORTIERE: No
CUCINA ABITABILE: No
SPAZI ESTERNI: terrazzo

DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 1 3 1 0 - Palermo, in edificio storico del primo '900, sito in zona strategica (stazione centrale) con mezzi pubblici che conducono all'aereoporto Falcone-Borsellino (Punta Raisi) ogni 30 minuti circa, inserito nel cuore della zona commerciale e turistica della città, Casafacile Immobiliare propone in vendita due grandi appartamenti per un totale di 715 metriquadrati attutalmente adibiti a ricezione turistica con un contratto di locazione di 5.000,00 € mensili totali. La consistenza catastale è di 37 vani totali, con i quali sono stati realizzati : 18 camere tutte con bagno privato, ampie ed eleganti zone giorno con servizi adiacenti, zone cucina, zone ripostiglio, locali tecnici; tutto quanto è stato realizzato con le necessarie autorizzazioni. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trova: locato,in discreto stato di manutenzione, abitabile, eventualmente da ammodernare. APE G, euro 1.000.000,00

Tel. 091-324930 / 327-444.96.59