



STATO:  LIBERO

OCCUPATO

LIBERO AL ROGITO

**ZONA:** San Lorenzo - Resuttana - Pallavicino

**INDIRIZZO:** Viale della Resurrezione, Palermo (PA)

**CATEGORIA:** Immobili residenziali

**SUPERFICIE DELL'IMMOBILE:** 110 mq

**SPESE DI CONDOMINIO:** minime

**NUMERO VANI:** 4

**PIANO:** 2°

**PREZZO:** 650,00€

**CONTRATTO:** Affitto

**ASCENSORE:** SI

**RISCALDAMENTO:** NO

**STATO IMMOBILE:** Buono stato

**TIPOLOGIA COSTRUZIONE:** Residenziale

**CL. PRESTAZIONE ENERGETICA:** G

(> 175 kWh/mq annui)

**PERTINENZE:** Posto auto

**PORTIERE:** No

**CUCINA ABITABILE:** Sì

**SPAZI ESTERNI:** tre terrazzini



**DESCRIZIONE IMMOBILE:**

RIF.096 - Palermo - Pallavicino - in Viale della Resurrezione angolo con via Duca degli Abruzzi - affitasi ampio 4 vani + cucina abitabile , sito al secondo piano, con ascensore, posto auto, immerso nel verde, composto da:saletta d'ingresso , salone doppio con terrazzino e finestra , 2 grandi camere da letto di 20 metriquadrati cadauna entrambe con portafinestra con terrazzino affacciato sul verde , cucina abitabile con terrazzino panoramico di pertinenza , bagno totalmente ristrutturato con cabina doccia in vetro e vetrata panoramica , ripostiglio, disimpegno, pavimento in marmo in ottimo stato , infissi in alluminio e serrande in ottimo stato , porte tamburate in ottimo stato , no riscaldamento, elegante e in ottimo stato l'area condominiale, ampi spazi verdi condominiali, luminosissimo, metriquadrati 110 interni + 30 metriquadrati esterni euro 650,00 mensili,ape g.

Tel. 091 / 324930 - 327 / 4449659