

SCHEDA DESCRIZIONE IMMOBILIARE

TELEFONO: 091 324930 CELLULARE: 327 4449659

www.casafacileimmobiliare.it







STATO: X LIBERO LIBERO AL ROGITO

OCCUPATO

ZONA: Centro storico

INDIRIZZO: Piazzetta dei Tedeschi, Palermo

(PA)

CATEGORIA: Immobili residenziali SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 40 mg SPESE DI CONDOMINIO: minime

NUMERO VANI: 2 PIANO: piano terra PREZZO: 38.000,00€ **CONTRATTO: Vendita**

ASCENSORE: no

RISCALDAMENTO: no

STATO IMMOBILE: Totalmente da ristrutturare

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G

(> 175 kWh/mg annui)

PERTINENZE: **PORTIERE: No**

CUCINA ABITABILE: No

SPAZI ESTERNI:



DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 8 3 0 - Palermo - a pochi passi dal Palazzo Reale - e da Piazza Indipendenza, esattamente in Piazzetta Tedeschi,nel cuore del Centro Storico e quindi a pochi metri da tutti i più importanti siti di interesse storico-architettonico, Casafacile Immobiliare propone in vendita un appartamento da ristrutturare, categoria catastale abitazione sito al piano terra (con doppio ingresso sia dall'androne che dalla succitata Piazzetta, Tedeschi), di un suggestivo edificio storico dei primi del '900, le cui parti comuni sono state parzialmente restaurate. Peculiarità: regolarità urbanistica e catastale. La superficie interna è circa 40 metriquadrati, attualmente suddivisi in 3 ambienti. L'immobile si presta alla realizzazione di un ampio loft, uso abitazione o turistico. APE G, euro 38.000,00.

P.S.: Ricerchiamo ogni tipologia di immobili sulla città di Palermo per la nostra clientela : gruppi di selezionattisima acquisto e investori stranieri.

P.S.: Ricerchiamo collaborazioni: LAVORA CON NOI

tel. 091-324930 / 327-4449659