



STATO: LIBERO

OCCUPATO

LIBERO AL ROGITO

ZONA: Mondello - Partanna - Addaura

INDIRIZZO: Viale Aiace, Palermo (PA)

CATEGORIA: Terreni con progetto

SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 750 mq

SPESE DI CONDOMINIO: nessuna

NUMERO VANI: 9

PIANO: su 3 elevazioni

PREZZO: 250.000,00€

CONTRATTO: Vendita

ASCENSORE: no

RISCALDAMENTO: si

STATO IMMOBILE: Nuovo

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G

(> 175 kWh/mq annui)

PERTINENZE: Giardino

PORTIERE: No

CUCINA ABITABILE: Sì

SPAZI ESTERNI: terrazzi



DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 6 5 4 - Palermo – Mondello, esattamente in viale Aiace, vendesi lotto di terreno di 750 metriquadrati con progetto approvato e concessione edilizia, quindi immediatamente cantierabile , per la realizzazione di una villa su due elevazioni fuori terra, oltre cantinato , così composta : piano cantinato di circa 85 mq, costituito da due ampi ambienti + servizio ; piano terra composto da : salone triplo, cucina abitabile, servizio principale, lavanderia, ampio terrazzo di 23 mq, per un totale di circa 110 mq ; il primo piano è composto da : 3 ampie camere da letto di cui una con cabina armadio, 2 servizi, un ampio balcone , e un ampio terrazzo di circa 20 mq, per un totale di circa 100 mq, - euro 250.000, ape esente.

tel.091/324930-327/4449659