



STATO: LIBERO

OCCUPATO

LIBERO AL ROGITO

ZONA: Messina Marine - Brancaccio - Corso dei Mille

INDIRIZZO: Via Maione da Bari, Palermo (PA)

CATEGORIA: Immobili commerciali

SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 700 mq

SPESE DI CONDOMINIO: non note

NUMERO VANI: 18

PIANO: terra

PREZZO: 1.350.000,00€

CONTRATTO: Vendita

ASCENSORE: no

RISCALDAMENTO: si

STATO IMMOBILE: Ristrutturato

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G

(> 175 kWh/mq annui)

PERTINENZE:

PORTIERE: No

CUCINA ABITABILE: No

SPAZI ESTERNI: villetta esclusiva 250 mq



DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 4 0 0 S - Palermo, in zona ad altissima densità abitativa, in via Maione da Bari, Casafacile Immobiliare propone in vendita un immobile di 700 metri quadrati, categoria catastale A/10, luminosissimo, attualmente adibito a scuola statale, sito al piano terra di un edificio residenziale, ad altissimo reddito (7.340,00 euro mensili), totalmente ristrutturato, climatizzato, 11 saracinesche sul prospetto con motorino elettrico, villetta antistante di proprietà esclusiva estesa per ulteriori metriquadrati 250, idoneo a: scuola, ambulatori, casa di riposo, strutture sanitarie, ecc..., altezza tetti metri 3,80, APE G, euro 1.350.000,00.

P.S.: Ricerchiamo ogni tipologia di immobili sulla città di Palermo per la nostra selezionatissima clientela: gruppi di acquisto e investitori italiani e stranieri.

P.S.: Ricerchiamo collaborazioni: LAVORA CON NOI

tel. 091 / 324930 - 327 / 4449659