



STATO:



LIBERO



LIBERO AL ROGITO



OCCUPATO

**ZONA:** Noce - Zisa - Olivuzza - Tribunale

**INDIRIZZO:** Via Regina Bianca, Palermo (PA)

**CATEGORIA:** Interi edifici

**SUPERFICIE DELL'IMMOBILE:** 450 mq

**SPESE DI CONDOMINIO:** nessuna

**NUMERO VANI:** 24

**PIANO:** SU 3 LIVELLI

**PREZZO:** 110.000,00€

**CONTRATTO:** Vendita

**ASCENSORE:** no

**RISCALDAMENTO:** no

**STATO IMMOBILE:** Totalmente da ristrutturare

**TIPOLOGIA COSTRUZIONE:** Popolare

**CL. PRESTAZIONE ENERGETICA:** G

(> 175 kWh/mq annui)

**PERTINENZE:**

**PORTIERE:** No

**CUCINA ABITABILE:** No

**SPAZI ESTERNI:**



### DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 2 6 4 - PALERMO - CENTRO - NETTO STORICO, ADIACENZE PIAZZA INDIPENDENZA, ADIACENZE STAZIONE METROPOLITANA D'ORLEANS, IN VIA REGINA BIANCA, VENDESI INTERA PALAZZINA CIELO - TERRA DA RISTRUTTURARE, COMPOSTA DA 6 APPARTAMENTI DIVISIBILI IN 12 BIVANI : 2 APPARTAMENTI AL PIANO TERRA - DUE AL PIANO PRIMO E DUE AL PIANO SECONDO, CIASCUN APPARTAMENTO E' COMPOSTO DA 4 AMBIENTI PER UN TOTALE DI METRIQUADRI 70 . AL PIANO SECONDO UNO DEGLI APPARTAMENTI DISPONE DI UN TERRAZZO DI PERTINENZA ESCLUSIVA . SITI TURISTICI NELLE VICINANZE : CATACOMBE DEI CAPPUCCINI, PALAZZO REALE, CASTELLO DELLA ZISA, RESTI LAVATOIO PUBBLICO, FONTANA DELLA DEA MURSIA, CAPPELLA DELLA SANTISSIMA TRINITA', CHIESA DI GESU' E MARIA SANTO STEFANO, LA CIFRA RICHIESTA PER L'INTERO EDIFICIO E' DI EURO 110.000 -.

P.S.: Ricerchiamo ogni tipologia di immobili sulla città di Palermo per la nostra selezionatissima clientela : gruppi di acquisto e investitori italiani e stranieri.

P.S.: Ricerchiamo collaborazioni: LAVORA CON NOI