



STATO:  LIBERO

OCCUPATO

LIBERO AL ROGITO

**ZONA:** Centro storico: Cattedrale

**INDIRIZZO:** Vicolo della Cassetta, Palermo (PA)

**CATEGORIA:** Interi edifici

**SUPERFICIE DELL'IMMOBILE:** 180 mq

**SPESE DI CONDOMINIO:** assenti

**NUMERO VANI:** 7

**PIANO:** intera palazzina

**PREZZO:** 100.000,00€

**CONTRATTO:** Vendita

**ASCENSORE:** no

**RISCALDAMENTO:** no

**STATO IMMOBILE:** Totalmente da ristrutturare

**TIPOLOGIA COSTRUZIONE:** Residenziale

**CL. PRESTAZIONE ENERGETICA:** G

(> 175 kWh/mq annui)

**PERTINENZE:**

**PORTIERE:** No

**CUCINA ABITABILE:** No

**SPAZI ESTERNI:** terrazzo , balcone



### DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 2 1 1 - Palermo- zona Papireto / Cattedrale , nelle vicinanze del mercato Capo e del Tribunale , vendesi intera palazzina in Vicolo della Cassetta / via delle Cappuccinelle , metriquadri 180 commerciali su quattro elevazioni - totalmente da ristrutturare - composta da: piano terra, negozio due luci, servizio , con accesso da via Delle Cappuccinelle, 40 metriquadri totali; primo piano, ufficio bivani , servizio, due finestre su via delle Cappuccinelle, 45 metriquadri totali; al secondo piano accediamo ad un appartamento su due livelli , composto da 3 ambienti , due servizi ( uno per piano ) , più ampio terrazzo al secondo livello , per un totale di 90 metriquadri commerciali . Euro 100.000 per l'intero edificio, composto dalle sopracitate tre unità immobiliari, per un totale di metriquadri 180 commerciali.

P.S.: Ricerchiamo ogni tipologia di immobili sulla città di Palermo per la nostra selezionatissima clientela : gruppi di acquisto e investitori italiani e stranieri.

P.S.: Ricerchiamo collaborazioni: LAVORA CON NOI

tel. 0 9 1 / 3 2 4 9 3 0 - 3 2 7 / 4 4 4 9 6 5 9