



STATO: LIBERO
 LIBERO AL ROGITO

OCCUPATO

ZONA: San Lorenzo - Resuttana - Pallavicino

INDIRIZZO: Via Pantelleria, Palermo (PA)

CATEGORIA: Immobili residenziali

SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 85 mq

SPESE DI CONDOMINIO: minime

NUMERO VANI: 3

PIANO: 3°

PREZZO: 200.000,00€

CONTRATTO: Vendita

ASCENSORE: si

RISCALDAMENTO: si

STATO IMMOBILE: Ristrutturato

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: B

(30-58 kWh/mq annui)

PERTINENZE:

PORTIERE: No

CUCINA ABITABILE: Sì

SPAZI ESTERNI: 2 balconi



DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 1 3 3 9 - Palermo - in via Principe di Pantelleria, traversa di Viale Strasburgo - Casafacile Immobiliare propone in vendita un nuovissimo di 3 vani , con tripla esposizione, totalmente ristrutturato, prima abitazione, sito al 3° piano di un edificio ascensoriato, anni '80 in perfetto stato di manutenzione; l'appartamento è in regola con le norme urbanistiche, conformità catastale, conformità degli impianti con regolare certificazione ; peculiarità : riscaldamento autonomo a metano con caldaia a condensazione di ultima generazione classe A, climatizzatori classe A, porta blindata. L'appartamento è composto da un 'ampia zona living, 2 camere da letto , doppio servizio, 2 balconi; rifiniture modernissime, controssoffitti con faretto a led, infissi nuovi a taglio termico con doppi vetricamera. Pronta consegna. Classe energetica B, euro 200.000,00

Tel. 091-324930 / 327-4449659