Casafacile IMMOBILIARE

SCHEDA DESCRIZIONE IMMOBILIARE

TELEFONO: 091 324930
CELLULARE: 327 4449659
www.casafacileimmobiliare.it

STATO: [X] LIBERO [ ] OCCUPATO [ ] LIBERO AL ROGITO

ZONA: Centro - Libertà - Politeama
INDIRIZZO: Via Principe di Paternò, Palermo (PA)
CATEGORIA: Immobili residenziali
SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 76 mq
SPESE DI CONDOMINIO: minime
NUMERO VANI: 2
PIANO: 4°
PREZZO: 230.000,00€
CONTRATTO: Vendita
ASCENSORE: si
RISCALDAMENTO: si

STATO IMMOBILE: Ristrutturato
TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale
CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G
(> 175 kWh/mq annui)
PERTINENZE:
PORTIERE: Sì
CUCINA ABITABILE: Sì
SPAZI ESTERNI: terrazzo

DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 1 3 3 1 - Palermo - Centro - in zona residenziale ricca di servizi di ogni genere, a pochissimi passi da via Libertà - via Sciuti, esattamente in via Principe di Paternò , Casafacile Immobiliare propone in vendita un nuovo e comodo bivani, sito al quarto piano con ascensore, in un prestigioso edificio in buono stato di manutenzione e servizio di portierato. L'appartamento ha una superficie interna di circa 76 metriquadrati ed è così composto : ingresso , disimpegno ampia zona living con angolo cottura e accesso al terrazzo affacciato su un'ampia area verde con vista su Villa Sperlinga, camera da letto , ampio servizio finestrato con doccia. Peculiarità: porta blindata, infissi con doppi vetricamera, riscaldamento con caldaia a condensazione di ultima generazione, rifiniture modernissime di pregio come rappresentato nei rendering della galleria fotografica, prima abitazione, massima personalizzazione, impianti a norma con certificazioni, Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA) . APE in corso di definizione. Euro 230.000,00 chiavi in mano. Possibilità di acquistare altri appartamenti adiacenti.

Tel. 091-324930 / 327-4449659