



STATO:  LIBERO

OCCUPATO

LIBERO AL ROGITO

**ZONA:** Centro storico: Cattedrale

**INDIRIZZO:** Via Gianferrara, Palermo (PA)

**CATEGORIA:** Immobili commerciali

**SUPERFICIE DELL'IMMOBILE:** 41 mq

**SPESE DI CONDOMINIO:** non note

**NUMERO VANI:** 2

**PIANO:** terra

**PREZZO:** 500,00€

**CONTRATTO:** Affitto

**ASCENSORE:** no

**RISCALDAMENTO:** pompe di calore

**STATO IMMOBILE:** Ristrutturato

**TIPOLOGIA COSTRUZIONE:** Residenziale

**CL. PRESTAZIONE ENERGETICA:** G

(> 175 kWh/mq annui)

**PERTINENZE:**

**PORTIERE:** No

**CUCINA ABITABILE:** No

**SPAZI ESTERNI:**



**DESCRIZIONE IMMOBILE:**

RIF. 0 1 3 1 3 - Palermo - centro storico Cattedrale – Piazza Papireto, a poca distanza dal Tribunale, dal Teatro Massimo, da Corso Vittorio Emanuele, da Piazza Indipendenza, precisamente in Via Matteo Bonello, in un palazzo storico totalmente ristrutturato, proponiamo in locazione un delizioso ufficio anch'esso totalmente ristrutturato con materiali e rifiniture di pregio, la cui superficie è di metri quadrati 41. Il locale sito al piano terra è luminosissimo in quanto gode di due ingressi indipendenti direttamente su strada, ed è costituito da 2 vani e un servizio; dotazione: climatizzatori e impianto elettrico certificato. APE G EURO 500,00 mensili

Tel. 091-324930 / 327-4449659