



STATO:



LIBERO



OCCUPATO



LIBERO AL ROGITO

**ZONA:** Centro storico: Maqueda  
**INDIRIZZO:** Via Giardinaccio, Palermo (PA)  
**CATEGORIA:** Immobili residenziali  
**SUPERFICIE DELL'IMMOBILE:** 30 mq  
**SPESE DI CONDOMINIO:** non note  
**NUMERO VANI:** 1  
**PIANO:** terra  
**PREZZO:** 40.000,00€  
**CONTRATTO:** Vendita  
**ASCENSORE:** no  
**RISCALDAMENTO:** no  
**STATO IMMOBILE:** Ristrutturato

**TIPOLOGIA COSTRUZIONE:** Residenziale  
**CL. PRESTAZIONE ENERGETICA:** G  
(> 175 kWh/mq annui)  
**PERTINENZE:**  
**PORTIERE:** No  
**CUCINA ABITABILE:** No  
**SPAZI ESTERNI:**



**DESCRIZIONE IMMOBILE:**

RIF. 0 1 3 1 1 - Palermo - centro storico - a pochissimi passi da Via Maqueda ,dai 4 Canti , dalla Facoltà di Legge,da Piazza Pretoria - esattamente in via Giardinaccio - Casafacile Immobiliare propone in vendita un piccolo monolocale in buono stato, attualmente locato con regolare contratto registrato. L'immobile sito al piano terra, ed è costituito da un unico ambiente, oltre servizio e cucina. Ape G , euro 40.000,00

Tel. 091-324930 / 327-4449659