



STATO:  LIBERO

OCCUPATO

LIBERO AL ROGITO

**ZONA:** Leonardo da Vinci alta - Borgo nuovo - Uditore - Cruillas

**INDIRIZZO:** Via Mammana, Palermo (PA)

**CATEGORIA:** Immobili residenziali

**SUPERFICIE DELL'IMMOBILE:** 60 mq

**SPESE DI CONDOMINIO:** minime

**NUMERO VANI:** 2

**PIANO:** terra

**PREZZO:** 75.000,00€

**CONTRATTO:** Vendita

**ASCENSORE:** si

**RISCALDAMENTO:** centralizzato

**STATO IMMOBILE:** Buono stato

**TIPOLOGIA COSTRUZIONE:** Residenziale

**CL. PRESTAZIONE ENERGETICA:** G

(> 175 kWh/mq annui)

**PERTINENZE:** Posto auto, Giardino

**PORTIERE:** No

**CUCINA ABITABILE:** Sì

**SPAZI ESTERNI:** giardino 60 mq



#### DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 1 2 9 0 - Palermo - tra via Leonardo da Vinci e viale Michelangelo - esattamente in via Mammana Casafacile Immobiliare propone in vendita all'interno di un residence , un appartamento 2 vani, sito al piano terra con giardino. L'appartamento è così composto : ingresso su ampia zona giorno, cucina abitabile, camera da letto, servizio, giardino. La superficie interna è circa 60 metriquadrati; il giardino è anch'esso 60 metriquadrati. L'appartamento gode anche di un posto auto. APE G, euro 75.000,00

P.S.: Ricerchiamo ogni tipologia di immobili sulla città di Palermo per la nostra selezionatissima clientela : gruppi di acquisto e investitori italiani e stranieri.

P.S.: Ricerchiamo collaborazioni: LAVORA CON NOI

tel. 091-324930 / 327-44449659