



STATO: LIBERO

OCCUPATO

LIBERO AL ROGITO

ZONA: Villabianca

INDIRIZZO: Via F. Cordova, Palermo (PA)

CATEGORIA: Immobili residenziali

SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 157 mq

SPESE DI CONDOMINIO: 130,00

NUMERO VANI: 5

PIANO: 6°

PREZZO: 395.000,00€

CONTRATTO: Vendita

ASCENSORE: si

RISCALDAMENTO: si

STATO IMMOBILE: Parzialmente da ristrutturare

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G

(> 175 kWh/mq annui)

PERTINENZE:

PORTIERE: Sì

CUCINA ABITABILE: Sì

SPAZI ESTERNI: 2 balconi + ampio terrazzo coperto



DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 1 2 8 5 EL - Palermo - centro - a pochissimi passi da via Libertà, in via Marchese di Villabianca, Casafacile Immobiliare propone in vendita un appartamento molto signorile, quasi totalmente parquettato (da levigare), sito al sesto piano, con ascensore, di un prestigioso edificio, affacciato su via Marchese di Villabianca e sul Castello Utiveggio. L'appartamento è così composto : ampia sala d'ingresso, salone triplo con affaccio panoramico su via Marchese di Villabianca, 2 grandi camere da letto, una cameretta, due servizi, 2 ripostigli, ampio terrazzo coperto di 16 metriquadrati attualmente verandato; l'appartamento ha rifiniture di pregio soprattutto nel salone triplo, ma necessita certamente di un ammodernamento; tutti gli ambienti sono ampi, e godono di grandi finestre / portafinestre per l'illuminazione interna; riscaldamento autonomo, APE G, euro 395.000,00

Tel. 091-324930 / 327-4449659