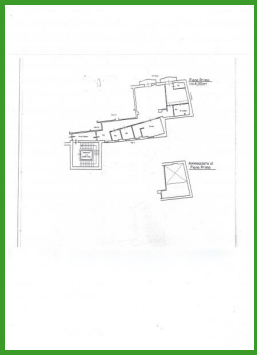
Casafacile IMMOBILIARE

SCHEDA DESCRIZIONE IMMOBILIARE

TELEFONO: 091 324930
CELLULARE: 327 4449659
www.casafacileimmobiliare.it



STATO: ☒ LIBERO ☐ OCCUPATO
☐ LIBERO AL ROGITO

ZONA: Centro Storico: Via Roma
INDIRIZZO: Via Roma, Palermo (PA)
CATEGORIA: Immobili residenziali
SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 100 mq
SPESE DI CONDOMINIO: minime
NUMERO VANI: 4
PIANO: 1°
PREZZO: 260.000,00€
CONTRATTO: Vendita
ASCENSORE: si
RISCALDAMENTO: si
STATO IMMOBILE: Ristrutturato

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Signorile
CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: F
(146-175 kWh/mq annui)
PERTINENZE: Arredi
PORTIERE: No
CUCINA ABITABILE: Sì
SPAZI ESTERNI: balconi

DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 1 2 7 0 FC - Palermo - centro storico - esattamente in Via Roma, nel tratto tra Piazza San Domenico e Piazza Giulio Cesare, a 3 minuti a piedi da Via Maqueda e a 10 minuti a piedi da Corso Vittorio Emanuele, in un palazzo signorile del 1926 dotato di ascensore, proponiamo in vendita un bellissimo e modernissimo appartamento di 100 mq. totalmente ristrutturato con rifiniture di pregio, riscaldamento autonomo con caldaia a gas e certificazione dell'impianto di riscaldamento, condizionatori Daikin da 9.000 e 18.000 BTU, porte scrigno, infissi in legno con doppi vetri camera, impianto elettrico certificato, impianto dall'allarme, armadio a muro artigianale e porta blindata. L'appartamento posto al 1° piano si compone di: ingresso, ampio salone/open space, cucina abitabile, lavanderia, 1 camera da letto con ampio soppalco soprastante, 2 servizi con doccia walk in, ripostiglio e 2 balconi. Nella vendita Ã¨ compresa una bellissima cucina Scavolini su misura completa di elettrodomestici (, cappa, forno e frigorifero Zanussi).
APE F euro 260.000

P.S.: Ricerchiamo ogni tipologia di immobili sulla città di Palermo per la nostra selezionattisima clientela : gruppi di acquisto e investori italiani e stranieri.

P.S.: Ricerchiamo collaborazioni: LAVORA CON NOI