



STATO: LIBERO OCCUPATO
 LIBERO AL ROGITO

ZONA: Centro storico: Cattedrale

INDIRIZZO: Via del Celso, Palermo (PA)

CATEGORIA: Immobili residenziali

SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 30 mq

SPESE DI CONDOMINIO: minime

NUMERO VANI: 1

PIANO: terra

PREZZO: 65.000,00€

CONTRATTO: Vendita

ASCENSORE: no

RISCALDAMENTO: si

STATO IMMOBILE: Ristrutturato

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Signorile

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G

(> 175 kWh/mq annui)

PERTINENZE:

PORTIERE: No

CUCINA ABITABILE: No

SPAzi ESTERNI:



DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 1 2 5 5 - Palermo - Centro Storico - a partire da 65.000,00 euro, a pochissimi passi dalla Cattedrale e da Corso Vittorio Emanuele - esattamente in via Del Celso, Casafacile Immobiliare propone in vendita in prestigioso edificio del'300 totalmente restaurato con regolari concessioni edilizie, un comodo monolocale sito al piano terra, nonchè prestigiosi bilocali al piano nobile, con accesso dall'imponente androne condominiale . L'appartamento è costituito da un angolo cottura all'ingresso, da un vano giorno / notte e da un servizio con doccia ben disimpegnato. Peculiarità: riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione di ultima generazione, predisposizione aria condiziata, porta blindata, infissi a taglio termico, regolarità urbanistica e catastale. Consegn : 3 mesi dal preliminare. APE in corso di definizione, euro 65.000,00

P.S.: Ricerchiamo ogni tipologia di immobili sulla città di Palermo per la nostra selezionatissima clientela : gruppi di acquisto e investori italiani e stranieri.

P.S.: Ricerchiamo collaborazioni: **LAVORA CON NOI**

tel. 091-324930 / 327-4449659