



STATO: LIBERO

OCCUPATO

LIBERO AL ROGITO

ZONA: Altre località

INDIRIZZO: Via dell'Arno, Pozzallo (RG)

CATEGORIA: Terreni con progetto

SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 13.000 mq

SPESE DI CONDOMINIO: nessuna

NUMERO VANI: 1

PIANO: terra

PREZZO: 910.000,00€

CONTRATTO: Vendita

ASCENSORE: no

RISCALDAMENTO: no

STATO IMMOBILE: Totalmente da ristrutturare

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G

(> 175 kWh/mq annui)

PERTINENZE:

PORTIERE: No

CUCINA ABITABILE: No

SPAZI ESTERNI:



DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 1 2 2 0 - Italia - Sicilia - Pozzallo (località sul mare nell'estremo sud della Sicilia, in provincia di Ragusa) - Casafacile Immobiliare propone in vendita un terreno edificabile di 13.000 metri quadrati, ricadente in zona C4 del piano regolatore; realizzabili : Villette singole e villette a schiera di varie quadrature con un indice di fabbricabilità di 1mc/mq, al prezzo di euro 70,00 X mq = euro 910.000,00. Calcolando la cubatura, si possono realizzare , 13.000 metri cubi fuori terra / 3.250 metri quadri fuori terra / 33 villette di circa 100 metri quadri fuori terra, oltre la zona a veranda e la zona cantinata. Acquistabili terreni adiacenti edificabili ad uso commerciale. APE esente .

Tel. 091-324930 / 327-4449659