



STATO: LIBERO

OCCUPATO

LIBERO AL ROGITO

ZONA: Centro storico: Cattedrale

INDIRIZZO: Via del Celso, Palermo (PA)

CATEGORIA: Immobili residenziali

SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 35 mq

SPESE DI CONDOMINIO: minime

NUMERO VANI: 2

PIANO: terra

PREZZO: 60.000,00€

CONTRATTO: Vendita

ASCENSORE: no

RISCALDAMENTO: no

STATO IMMOBILE: Totalmente da ristrutturare

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G

(> 175 kWh/mq annui)

PERTINENZE:

PORTIERE: No

CUCINA ABITABILE: No

SPAzi ESTERNI:



DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 1 2 1 8 - Palermo, zona Cattedrale, Corso Vittorio Emanuele, Quattro Canti, Via Maqueda, Via del Celso, in un piccolo edificio ubicato in un contesto storico, Casafacile Immobiliare propone in vendita un appartamento da ristrutturare, sito al piano terra, ottimo quale uso investimento. L'appartamento è composto da 2 vani e servizi con ingresso direttamente sulla zona giorno. La quadratura dell'appartamento è di metriquadri 35. La posizione strategica in cui si trova l'immobile, si presta come casa vacanze. APE G, euro 60.000,00.

P.S.: Ricerchiamo ogni tipologia di immobili sulla città di Palermo per la nostra selezionatissima clientela : gruppi di acquisto e investori italiani e stranieri.

P.S.: Ricerchiamo collaborazioni: **LAVORA CON NOI**

Tel. 091-324930 / 327-4449659