



STATO:  LIBERO

OCCUPATO

LIBERO AL ROGITO

**ZONA:** Viale del Fante - Piazza Alcide De Gasperi

**INDIRIZZO:** Via dei Nebrodi, Palermo (PA)

**CATEGORIA:** Box - Garage - Cantina - Posto auto - Posto barca

**SUPERFICIE DELL'IMMOBILE:** 15 mq

**SPESE DI CONDOMINIO:** minime

**NUMERO VANI:** 1

**PIANO:** S

**PREZZO:** 30.000,00€

**CONTRATTO:** Vendita

**ASCENSORE:** si

**RISCALDAMENTO:** no

**STATO IMMOBILE:** Nuovo

**TIPOLOGIA COSTRUZIONE:** Residenziale

**CL. PRESTAZIONE ENERGETICA:** G

(> 175 kWh/mq annui)

**PERTINENZE:**

**PORTIERE:** No

**CUCINA ABITABILE:** No

**SPAZI ESTERNI:**



### DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 1 1 7 5 - Palermo - centro - in Via Dei Nebrodi , Casafacile Immobiliare propone in opzione di acquisto , realizzandi posti auto in parcheggi sotterranei con accesso meccanizzato, di metriquadri 15 circa cadauno , con la possibilità di usufruire di benefici fiscali per il 50% del costo di costruzione, se acquistati come pertinenza al proprio appartamento di proprietà all'interno del comune di Palermo. Il corrispettivo per ciascun posto auto sarà in media di circa 30.000,00 euro. possibilità di vendita congiunta ad un proprio immobile in vendita nella stessa zona; possibilità di opzione di acquisto della stessa tipologia di posto auto in altre zone centrali della città. Richiedere brochure e / o modulo di manifestazione di interesse non impegnativa. ( P.S. : RICERCHIAMO IMMOBILI IN VENDITA PER I NOSTRI CLIENTI : la maggior parte dei nostri clienti investitori in box / posti auto, ricercano in zone centrali della città, tutte le tipologie di immobili ad uso abitativo per acquisto immediato e in contanti ).

Tel. 091-324930 / 327-4449659