



STATO: LIBERO

OCCUPATO

LIBERO AL ROGITO

ZONA: Noce - Zisa - Olivuzza - Tribunale

INDIRIZZO: Via Domenico Lancia di Brolo,
Palermo (PA)

CATEGORIA: Immobili residenziali

SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 55 mq

SPESE DI CONDOMINIO: 15,00

NUMERO VANI: 2

PIANO: 2°

PREZZO: 420,00€

CONTRATTO: Affitto

ASCENSORE: no

RISCALDAMENTO: no

STATO IMMOBILE: Buono stato

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G

(> 175 kWh/mq annui)

PERTINENZE:

PORTIERE: No

CUCINA ABITABILE: No

SPAZI ESTERNI: balcone



DESCRIZIONE IMMOBILE:

RIF. 0 1 1 0 8 - Palermo centro - a pochi passi da Piazza Principe di Camporeale e dalla Via Dante, esattamente in Via Lancia di Brolo, quasi di fronte a Villa Gulì, Casafacile Immobiliare propone in affitto un bivani sito al piano secondo ed ultimo oltre il piano ammezzato, in una decorosa palazzina dei primi del 1900. Composizione: ingresso su soggiorno con balcone su Via Lancia di Brolo e con vista anche su Via Noce e su Villa Gulì, una camera da letto finestrata, una cucina molto piccola (disimpegnata) con una finestra che affaccia su un'area verde, un servizio con doccia anch'esso finestrato, un ripostiglio / lavanderia (finestrato) fornito di attacco per lavatrice e scaldabagno. L'appartamento è in buono stato di manutenzione, gode di una doppia esposizione su aree verdi, risultando così molto luminoso. Impianto elettrico a norma con certificazione, spese condominiali circa 15,00 euro mensili. L'appartamento si affitta a una persona singola o una coppia, no famiglie, **NON E' CONSENTITO IL SUBAFFITTO**. Richiesta busta paga con contratto di lavoro a tempo indeterminato. L'appartamento è visionabile da subito e libero a partire dal 14 Luglio. Ape G; euro 420,00 mensili;

Tel. 091-324930 / 327-4449659