

## SCHEDA DESCRIZIONE IMMOBILIARE

TELEFONO: 091 324930 CELLULARE: 327 4449659 www.casafacileimmobiliare.it







STATO: X LIBERO

**OCCUPATO** 

LIBERO AL ROGITO

**ZONA: Centro storico** 

INDIRIZZO: Piazza Fonderia, Palermo (PA)

CATEGORIA: Immobili commerciali SUPERFICIE DELL'IMMOBILE: 20 mg SPESE DI CONDOMINIO: minime

**NUMERO VANI: 1** 

PIANO: terra

PREZZO: 22.000,00€ CONTRATTO: Vendita

ASCENSORE: no

RISCALDAMENTO: no

STATO IMMOBILE: Ristrutturato

TIPOLOGIA COSTRUZIONE: Residenziale

CL. PRESTAZIONE ENERGETICA: G

(> 175 kWh/mq annui)

**PERTINENZE: PORTIERE: No** 

**CUCINA ABITABILE: No** 

**SPAZI ESTERNI:** 



## **DESCRIZIONE IMMOBILE:**

RIF. 0 1 0 1 9 - CALA / PIAZZA TARZANA' LOCALE MAGAZZINO / BOX € 22.000

GALLERIA FOTOGRAFICA ACCESSIBILE DAL BARCODE

Palermo - centro storico - pochi passi dalla suggestiva Cala, da Corso Vittorio Emanuele, da Piazza Marina esattamente in Piazza Tarzanà, Casafacile Immobiliare propone in vendita un piccolo locale categoria catastale C/2 (magazzino - deposito) totalmente ristrutturato di circa 20 metriquadrati, con ampia porta girevole in rotazione verso l'alto, in legno massello nuovissima. Il locale ha un' altezza tetto di metri 2,70, ed è provvisto di acqua e luce. L'edificio storico è stato totalmente restaurato, con regolare concessione edilizia. Il locale è capiente di moto, bici nonchè di un' auto di piccole dimensioni. E' possibile realizzare un piccolo laboratorio artigianale. APE G, EURO 22.000,00

tel. 091-324930 / 327-4449 659